



protocollo: 2014/0011871

data: 04/06/2014

COMMISSIONE PER LA QUALITÀ ARCHITETTONICA ED IL PAESAGGIO

VERBALI DELLA SEDUTA N. 03/2014

L'anno duemilaquattordici (2014) il giorno QUATTRO (4) del mese di giugno (6), alle ore 09,30 (nove e trenta) si è riunita la Commissione per la qualità architettonica ed il paesaggio così composta:

- Arch. Mirco Lodi PRESENTE
- Ing. Paolo Guerra PRESENTE
- Arch. Barbara Pirazzi ASSENTE
- Geom. Roberto Mazzetti ASSENTE

- Geom. Barbara Sassi

L'arch. Romolo Sozzi oltre a svolgere la funzione di tecnico comunale esplica anche i compiti di segretario della commissione.

Constatato il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara valida la seduta e validi i pareri che si stanno per adottare:

1) Pratica 1/AP/2014 SN

Prot. 5906 del 20/03/2014

RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA PER OPERE DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA – VIA TURRINI, 21

Richiedenti: Quirini Sissi

Tecnico: Marcheselli Arch. Luca

Parere: "L'intervento proposto interessa un'area ricompresa nella zona soggetta ai vincoli di cui al D.Lgs 42/2004 ricompreso nella fascia di 150 m del torrente Martignone.

La commissione preso atto della documentazione presentata e dell'esiguità delle modifiche proposte consistenti in opere di demolizione di una parte e cambio d'uso in un edificio e nella realizzazione di opere pertinenziali (autorimessa e cantina) in altro edificio limitrofo che non alterano i caratteri paesaggistici del luogo esprime parere favorevole a condizione che venga posta una bandinella in rame.

2) Pratica 2/AP/2014 SN

Prot. 8806 del 29/04/2014

RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA REALIZZAZIONE DI CASETTA IN LEGNO – VIA ROSSINI, 2

Richiedenti: Merighi Marco

Tecnico: Dalzovo Arch. Jacopo

Parere

"L'intervento proposto interessa un'area ricompresa nella zona soggetta ai vincoli di cui al D.Lgs 42/2004 ricompreso nella fascia di 150 m del torrente Martignone.

La commissione preso atto della documentazione presentata e dell'esiguità delle opere proposte consistenti nella realizzazione di prefabbricato in legno, pertinenziale che non altera i caratteri paesaggistici del luogo, esprime parere favorevole.

3) Pratica 3/AP/2014 SN

Prot. 7101 del 05/04/2014

**RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA PER OPERE DI
REALIZZAZIONE DI UNA PENSILINA LATO OVEST(A COMPLETAMENTO DELLA
FACCIATA GIA' DOTATA DI AUTORIZZAZIONE) – VIA BARBIERI, 31**

Richiedenti: Bondioli Claudio e Sagliarini Gianni

Tecnico: Marcheselli Arch. Luca

Parere

“L'intervento proposto interessa un'area ricompresa nella zona soggetta ai vincoli di cui al D.Lgs 42/2004 ricompreso nella fascia di 150 m del torrente Martignone.

La commissione preso atto della documentazione presentata e dell'esiguità delle modifiche proposte consistenti nel completamento di pensilina sul lato ovest dell'edificio che non altera i caratteri paesaggistici del luogo esprime parere favorevole.

Il Presidente

ARCH. MIRCO LODI

I Commissari

ING. PAOLO GUERRA

GEOM. ROBERTO MAZZETTI

Il Segretario

Arch. Romolo Sozzi