



protocollo: 2012/0021082

data: 13/11/2012

**COMMISSIONE PER LA QUALITÀ ARCHITETTONICA ED IL PAESAGGIO**

**VERBALI DELLA SEDUTA N. 09/2012**

L'anno duemiladodici (2012) il giorno tredici (13) del mese di novembre (11), alle ore 14,30 (quattordici e trenta) si è riunita la Commissione per la qualità architettonica ed il paesaggio così composta:

- Arch. Mirco Lodi            PRESENTE
  - Geom. Roberto Mazzetti PRESENTE
  - Arch. Gabriele Zamboni PRESENTE
  - Ing. Paolo Guerra        PRESENTE dalle ore 15.00
  - Arch. Barbara Pirazzi    PRESENTE
- 
- Arch. Romolo Sozzi        PRESENTE

L'Arch. Romolo Sozzi oltre a svolgere la funzione di tecnico comunale esplica anche i compiti di segretario della commissione.

Constatato il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara valida la seduta e validi i pareri che si stanno per adottare:

1) Pratica 11/VP/2012 SN

**RICHIESTA DI PREPARERE ESTETICO PER OPERE ESTERNE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN EDIFICIO CLASSIFICATO DAL PSC – VIA BOSI, 24**

Richiedente : Pozza Domenico

Tecnico: Garagnani Geom. Stefano

*Parere: "La Commissione richiede di modificare la tonalità del colore uniformandolo al campione che si allega al presente verbale."*

2) Pratica 12/AP/2012 SN

**RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA– VIA ALVISI, 1/A**

Richiedenti: Lelli Massimo

Tecnici: Scimè Arch. Marco

*Parere: "\_\_\_\_\_"*

Stralciata in quanto già esaminata nella precedente seduta della Commissione ed erroneamente reinserita nell'ordine del giorno.

3) Pratica prot. 0020133/2012

**RICHIESTA DICHIARAZIONE DI ESCLUSIONE DALLA RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE PRESCRITTA DALL'ART 146 DLGS 42/2004 IMMOBILE SITO IN VIA FIORINI 6**

Proprietà: Drusiani Pietro

Tecnici: Zucchini Arch. Mario

*Parere: "Favorevole quindi rientra nei disposti dell'art. 146 del D.Lgs 42/2004"*

4) Pratica prot. 0020133/2012

**RICHIESTA DICHIARAZIONE DI ESCLUSIONE DALLA RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE PRESCRITTA DALL'ART 146 DLGS 42/2004 IMMOBILE SITO IN VIA FIORINI 29**

Proprietà: Borghi Antonino

Tecnici: Zucchini Arch. Mario

*Parere: "Favorevole quindi rientra nei disposti dell'art. 146 del D.Lgs 42/2004"*

5) Pratica 13/AP/2012 SN

**DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA IMMOBILE POLO SOVRACOMUNALE DEL MARTIGNONE PROGETTO DELLA VIABILITA' PRINCIPALE**

Richiedenti: CENTRO SAMOGGIA s.r.l.

Tecnici: Faggioli Arch. Giulio

*Parere: "L'intervento proposto interessa un'area ricompresa nella zona soggetta ai vincoli di cui al D.Lgs 42/2004 ricompreso nella fascia di 150 m del torrente Martignone e dello scolo Stradellazzo.*

*La commissione preso atto della documentazione presentata:*

*visti i caratteri paesaggistici del luogo;*

*valutato che l'intervento prevede la realizzazione della viabilità principale del Polo Martignone consistente in opere di rilevante importanza per lo sviluppo del territorio;*

*considerato che il sito presenta capacità di accogliere i cambiamenti proposti senza alterazioni o diminuzione dei caratteri connotativi e della qualità ambientale complessiva;*

*ritiene l'opera compatibile rispetto ai valori paesaggistici riconosciuti dal vincolo*

*Per le ragioni sopra esposte la Commissione esprime parere favorevole."*

*Il Presidente*

*ARCH. MIRCO LODI*

*I Commissari*

*GEOM. ROBERTO MAZZETTI*

*ARCH. GABRIELE ZAMBONI*

*ING. PAOLO GUERRA*

*ARCH. BARBARA PIRAZZI*

*Il Segretario*

*ARCH. ROMOLO SOZZI*